



au fil de

# Beauchery saint-martin

*bonsac • chantatoup • chennetron • le plessis la tour*

ETE 2025

De Bonsac à St Martin

Mairie de Beauchery Saint-Martin 2, rue de la Tour Maurouard :  
Tél. : 01 64 00 82 59 / mail : [mairie.beauchery@orange.fr](mailto:mairie.beauchery@orange.fr)

Ouverture au public : lundi de 17h à 19h, vendredi de 12h à 13h30.  
Mercredi sur rendez-vous uniquement

**1- Aménager et réhabiliter  
les bâtiments et le patrimoine**

- Carrefour de Beauchery
- Ecole maternelle et salle des fêtes de Saint Martin
- Ecole de Beauchery
- Mur de la mare de Beauchery
- Statues et tableau des églises

**2- Améliorer  
le cadre de vie**

- Ecoles du RPI
- Rénovation de l'éclairage public
- Cimetières
- Abribus et bancs
- Entretien des réseaux d'assainissement
- Aménagement du site de Persigny et verger
- Classement des chemins ruraux et cartes des chemins de promenades
- Décoration de Noël

**3- Entretien et créer  
des espaces verts**

- Équipement en matériel adapté au 0 pesticide
- Balayeuse
- Carrefour de Beauchery et verger de Persigny

**4- Favoriser les liens  
et le rayonnement  
du village**

- Soutien aux initiatives habitants
- Animations
- Concerts
- Théâtre
- Exposition

**5- Garantir la sécurité**

- Défense Incendie
- Beauchery : zone 30 et signalétique routière
- Saint Martin : Radar pédagogique
- Plan de sauvegarde communal
- Formation aux gestes de premiers secours

**6- Assurer les services au quotidien**

- État civil
- Conseil en urbanisme
- Aides aux démarches administratives
- Numérisation des dossiers communaux

**7- Veiller à la cohésion et au respect des règles**

- Nuisances
- Incivilités
- Médiation
- Urbanisme

**8- Informer**

- Panneau pocket
- Panneaux extérieurs
- Journal municipal
- Agenda Passerelle

Le mandat 2020-2026 a commencé de façon très particulière avec la crise du COVID 19 et sa période de confinement.

La première responsabilité a été de s'assurer, dès le départ et en continu, que nos anciens et personnes fragiles soient suivies et accompagnées avec des appels et des visites et la distribution de masques.

L'objectif d'assurer la continuité du service public envers et contre tout a pu être atteint grâce à la mobilisation de tout le personnel communal qui est resté en poste avec des aménagements divers.

L'entretien de la commune et la mise en œuvre des projets s'est poursuivi, dans le strict respect des mesures sanitaires prescrites.

Les écoles du RPI (Regroupement Pédagogique Intercommunal) ont pu être rouvertes au plus tôt avec l'implication totale des enseignants, des agents territoriaux spécialisés des écoles maternelles (ATSEM), des accompagnatrices de car et du personnel de cantine.

## AMENAGER ET REHABILITER LES BATIMENTS ET LE PATRIMOINE

Au sortir de la période de confinement, dès mai 2020, les travaux d'aménagement du carrefour de Beauchery ont été réalisés pour qualifier et sécuriser cet espace :

- Une circulation piétonne pavée et une bordure végétalisée devant l'église Saint Pierre classée monument historique et devant la mairie,
- L'aménagement d'un quai de bus adapté aux personnes à mobilité réduite et une place de stationnement réservée devant la mairie.
- La création d'une dizaine de places de stationnement sur voirie ainsi que la matérialisation du carrefour adaptée à la circulation d'engins agricoles.



## AMENAGER ET REHABILITER LES BATIMENTS ET LE PATRIMOINE

### Ecole maternelle et salle communale à Saint Martin

Démarrée en septembre 2020, la réhabilitation complète de la salle des fêtes et de l'école maternelle de St Martin s'est achevée en novembre 2021, après plusieurs mois de travaux. Ils ont nécessité un suivi constant pour faire face aux bonnes et mauvaises surprises inhérentes à tout chantier et effectuer les choix techniques et esthétiques adéquats, avec notamment l'appui bénévole d'un architecte décorateur de la commune.

Cet équipement vise une polyvalence maximale pour les scolaires, les associations et les habitants de la commune.

Pendant les travaux, la classe de Saint Martin a été accueillie dans les locaux de Beauchery après mise aux normes de sécurité et partage des lieux entre école et mairie.



Une nouvelle structure école/salle des fêtes Léon Binet a ainsi vu le jour avec des espaces mutualisés (sas d'entrée et sanitaires adultes – les sanitaires enfants restant strictement réservés aux scolaires).

Les deux salles de classe comprennent de grands placards de rangement et une tisanerie.

La salle des fêtes, bien lumineuse est devenue plus spacieuse grâce à l'aménagement d'un local adjacent afin de stocker les tables et les chaises.

La petite salle à l'étage est de nouveau fonctionnelle.

La cuisine a été équipée d'un micro-onde, d'un congélateur, d'un grand four et d'une plaque induction. La nouvelle vaisselle à disposition et un lave-vaisselle professionnel permettent de ne plus utiliser de vaisselle plastique ou carton...



Les abords du site ont été réaménagés avec la réfection totale des clôtures.

Le mur de soutènement à l'ouest, en très mauvais état, a été repris sur 38 m de long.

Du côté de la cour de récréation, l'occultation a été réalisée avec des lames de bois.

La végétalisation du site limitera les vues à l'ouest et apportera de la fraîcheur à la cour d'école où a déjà été planté, en 2023, un prunus serrulata.

## AMELIORER LE CADRE DE VIE

### Rénovation complète de l'éclairage public de la commune

La rénovation complète de l'éclairage public de la commune a été réalisée en deux temps :

A l'automne 2023 :

- Remplacement de 44 luminaires hors normes par des lampes à LED, sur Bonsac, Chenetron, Le Plessis la tour et Saint Martin. Plus économes en électricité, elles offrent la possibilité de moduler l'intensité de l'éclairage public selon les périodes et heures jusqu'à 80% d'abaissement de puissance.

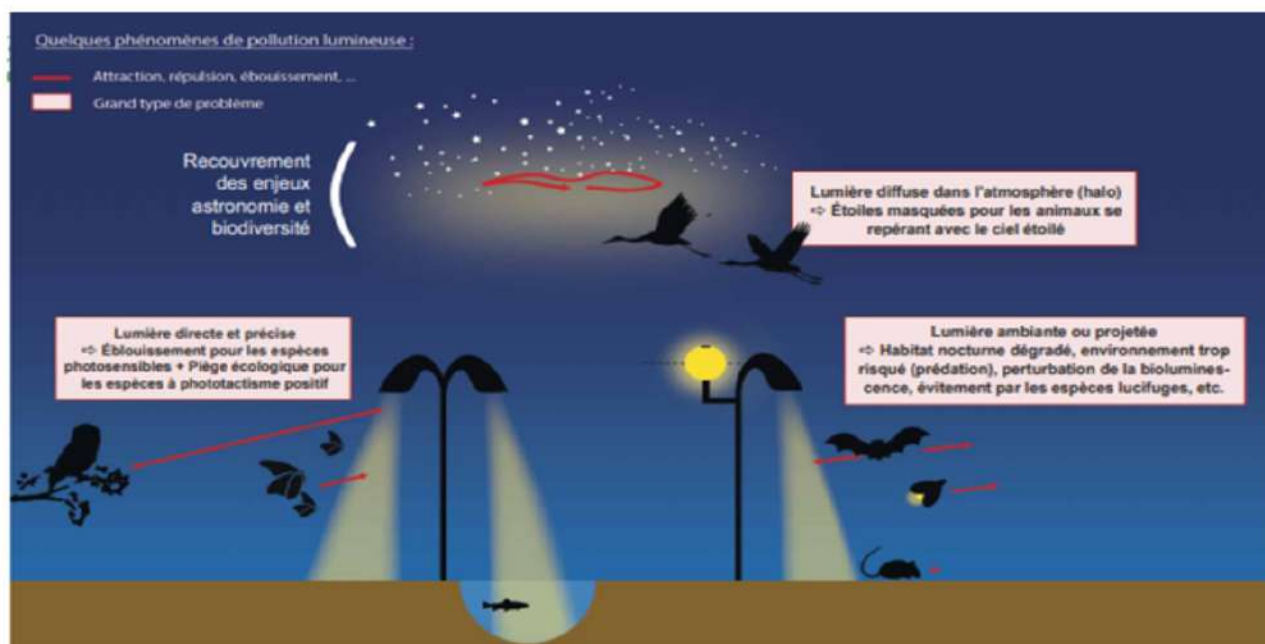
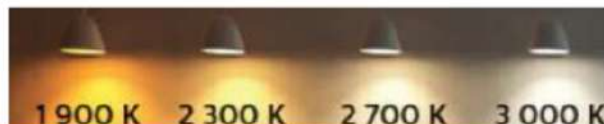
A l'automne 2025, les travaux porteront sur :

- Changement des lanternes de la place de Beauchery.
- Reprise des luminaires de la rue de la Fontaine qui passeront en LED sur le même modèle et avec les mêmes caractéristiques que les luminaires déjà changés
- Réfection des 6 armoires électriques vétustes et hors normes

La volonté de cette politique est d'allier la sécurité des déplacements, la protection des personnes et des biens et la réduction significative de la pollution lumineuse qui impacte la biodiversité et la santé humaine (notamment par le choix de lampes de 2 200 Kelvin avec une lumière jaune et chaude).

L'intérêt financier pour le budget communal est très important : réduction des coûts de maintenance et près de 50% d'économie réalisées en électricité depuis la mise en service de la première tranche. 75% sont espérés après la seconde tranche.

L'extinction de l'éclairage nocturne en période estivale testée cet été renforce ces économies mais cette expérience devra être évaluée par les habitants.



Principaux phénomènes de pollution lumineuse ayant des effets sur le vivant. Source : d'après Sordello, 2017 [32].

## AMELIORER LE CADRE DE VIE

### Cimetières

#### A Saint Martin

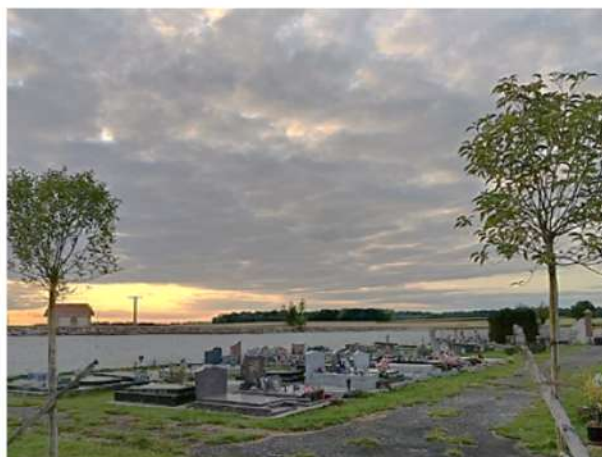
Le sablage et la mise en peinture des portes du cimetière ont rénové totalement le grand portail et son petit portillon.

Deux arbres de haute tige et trois arbustes ont été plantés.



#### A Beauchery

Après la plantation de 5 arbres de haute tige, il est prévu d'ajouter arbustes et vivaces et d'installer un banc. Le plan d'implantation des cavurnes et jardin du souvenir est arrêté pour nos deux cimetières.



### Entretien réseau assainissement

En 2024, une opération d'entretien approfondie a été réalisée : tous les exutoires ont été curés et plusieurs secteurs de canalisations nettoyés

### Eau potable

Le 14 février 2024, la commune a vu la mise en eau du raccordement de l'interconnexion des réseaux d'eau potable réalisée en 2021 avec une partie de réseau renouvelée sur la commune.

Beauchery St Martin est désormais alimentée en eau conforme.

Ce qui a conduit bien évidemment à l'arrêt des achats d'eau en bouteilles plastique pour les écoles !

## AMELIORER LE CADRE DE VIE

### Abribus

Jérémy Leconte, employé municipal, a conçu, réalisé et installé des abris bus au Plessis la Tour, à Chenetron et à Saint Martin.

Bonsac sera équipé prochainement d'un nouvel abri bus.



### Bancs

Des bancs ont été installés sur la place de Saint Martin et au Plessis la tour et sous peu, au cimetière de Beauchery.



### Cadeau aux Anciens

A l'occasion des fêtes de fin d'année, la commune offre à ses habitants de 70 ans et plus, résidant dans la commune, un colis festif.

Composé de produits du terroir et confectionné par des Conseillers avec beaucoup d'attention, il est apporté à domicile à nos anciens.

Un moment privilégié d'échange, apprécié de part et d'autre !



## AMELIORER LE CADRE DE VIE

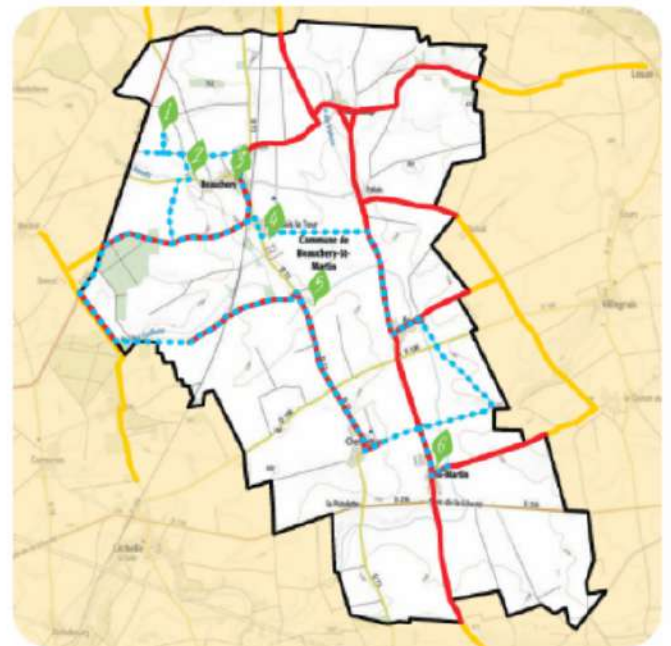
### Aménagement du site de Persigny

Premier site du projet « Chemin de l'eau » qui relie plusieurs espaces que la commune a choisi d'aménager et valoriser pour le bien-vivre de tous et le développement de la biodiversité !

Initié au printemps 2021, les travaux d'aménagement du site des mares de Persigny se sont déroulés sur 2 années en lien étroit avec l'association des pêcheurs, l'entreprise SIMARD (travaux de terrassement), un chantier d'insertion d'Initiative 77 (organisme départemental favorisant l'insertion par le travail pour le travail du bois et les plantations, l'employé communal et le soutien d'agriculteurs de la commune qui ont apporté une aide matérielle précieuse en prêtant le matériel (manitou, benne, tracteur, minipelle...).

Sur les mares, la commune voulait prévenir tout risque de chutes potentiellement dangereuses dues aux berges dégradées d'où les travaux de reprise, consolidation et sécurisation des berges.

*La carte du projet*



- ..... Projet « chemin de l'eau »
- Itinéraires de randonnées des territoires voisins
- Itinéraires de randonnées communaux inscrits au PDIPR

LES SITES D'AMÉNAGEMENT

- |  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| 1 Mares de Persigny<br>Printemps 2021 - Printemps 2022 | 2 Mare de Beauchery<br>Automne 2021 |
| 3 Jardin de Beauchery                                  | 4 Verger du Plessis                 |
| 5 Gouffres   | 6 Bourg et plaine de St Martin      |



# FAVORISER LES LIENS ET LE RAYONNEMENT DU VILLAGE

## Vie du village

Nous avons eu à cœur qu'une petite commune comme la nôtre soit une commune vivante et animée grâce à l'action continue de membres du conseil et d'habitants.

Plusieurs occasions de se rencontrer sont régulièrement proposées : les vœux du maire et du conseil municipal, le 14 juillet, la commémoration du 11 novembre auxquelles s'ajoutent de très nombreuses animations régulières comme la chasse aux œufs de Pâques, la fête des voisins, Halloween et la décoration des sapins de Noël.



La commune soutient les associations constituées comme l'association des pêcheurs des mares de Persigny et ses animations pour enfants et concours de pêche, l'association "Viens Danser" dont les soirées étaient ouvertes gratuitement aux habitants de la commune ou encore l'association « la P'tite récré » constituées de parents d'élèves des enfants du RPI.



La commune appuie également les nombreuses initiatives de ses habitants qui proposent : atelier philo, échanges de savoir-faire (Apiculture, Trouspinettes, Yakisuji...), organisation de balades naturalistes, de randos pédestres ou à vélo, des expositions,...



## FAVORISER LES LIENS ET LE RAYONNEMENT DU VILLAGE

### Spectacles

Plusieurs concerts et pièces de théâtre de styles variés ont été donnés en l'église St Pierre de Beauchery ou à la salle des fêtes :

#### 2020

- le Trio Guersan "filiation"- Inventio
- Classe orchestre du collège Marie Curie

#### 2021

- Quatuor Joyce: "la gamme à travers la couleur"- Inventio avec illumination de l'église par "Graph'image"

#### 2022

- Cécile Corbel harpiste, fête de la Saint-Patrick
- Ardalh et Errance, Cantem en Allegressa

#### 2023

- Blue Grass
- Duo accordéon/guitare Inventio
- Sénart Happy Voicies, gospel
- Errance

#### 2024

- Duo Béarnais Ardalh et le chœur d'Errance
- Harmonie de Provins, fête de la musique
- Music'hall Compagny, chants de Noël

#### 2025

- Prochain spectacle en novembre...



Tous ces événements, animations et spectacles, proposés au cours de l'année sont autant d'occasions de rencontres qui permettent de nous connaître, de nous parler, d'échanger...bref, de vivre ensemble !

## GARANTIR LA SECURITE

### Défense incendie

La totalité du territoire communal est à ce jour couvert au titre de la défense incendie.

A été réalisée en 6 ans la réhabilitation des trois mares réserve incendie : à Beauchery (mur), à Bonsac (changement du liner et de la crépine) et à Chenetron (reprise des berges écroulées) avec également l'installation d'une bâche incendie à Palais après celle du Plessis le Tour.



### Inondations de 2024

À la suite des inondations de 2024, sur Bonsac, la commune met en place une aide financière au titre de la solidarité communale.

Sur présentation de factures, prise en charge de 50% des coûts d'acquisition de matériel pour se prémunir de la montée des eaux : batardeaux ou pompes, dans la limite d'une enveloppe de 1 000 € par foyer.



### Sécurité routière

A Beauchery, une zone 30 est définie lors des travaux d'aménagement du carrefour et l'ensemble de la signalétique routière est revue pour renforcer la sécurité dans le bourg. Un radar pédagogique est installé à Saint Martin afin de protéger les abords de la place de l'église où jouent les enfants.

### Défibrillateurs

Deux défibrillateurs ont été installés:

- A St Martin, à proximité de la salle des fêtes et de l'école;
- A Beauchery, sur le mur de mairie et de l'école.

### Plan de sauvegarde communal

Un plan de sauvegarde communal a été élaboré pour préparer le conseil à faire face aux situation de crises et organiser les secours.

### Formation aux gestes de premiers secours

Deux sessions ont été organisées en 2023 et en 2024.

Pour favoriser et reconnaître l'engagement citoyen, la commune a pris en charge 60% du coût de la formation pour ses habitants.

La vingtaine de personnes ayant suivi cette formation, dont l'ensemble du personnel communal, a obtenu une attestation de formation aux gestes de premiers secours niveau 1 (AFGSU).



## ASSURER LES SERVICES DU QUOTIDIEN

### Conseil en urbanisme

Le respect des règles d'urbanisme définies par le PLU communal est également une préoccupation permanente avec le souci constant d'équité entre tous les habitants.

### Numérisation des dossiers communaux

La commune s'est dotée d'outils informatiques performants et de sauvegardes efficaces. L'ensemble des dossiers est numérisé.

## VEILLER A LA COHESION ET AU RESPECT DES REGLES

Limiter les nuisances, lutter contre les incivilités et veiller à la cohésion sociale relève de la responsabilité du maire.

Intervenir lors de conflits de voisinage, hélas toujours trop nombreux et pour certains très complexes est l'un des premiers rôles du maire et de l'adjointe déléguée. Il leur faut apaiser, discuter, écrire, rencontrer et mettre en place des médiations avec parfois l'appui de la Gendarmerie Nationale ou de conciliateur de justice.





# FINANCES

## Principales opérations 2020-2026

### Dépenses d' Investissement Hors Taxe \*

Années	Opération	Coût total HT	Financement des opérations		
			Subventions		Reste à charge Commune
2020	Carrefour de Beauchery		FER 35%		
	<b>Total</b>	<b>80 738 €</b>	28 258 €		<b>52 480 €</b>
2021	Salle des fêtes Ecole Saint Martin		Etat - DETR	Contrat Rural	FER 50%
	Réhabilitation du bâtiment	586 163 €	70 448 €	259 000 €	256 715 €
2024	Aménagements des abords et Clôtures	32 311 €			16 156 €
	<b>Total</b>	<b>618 474 €</b>	70 448 €	259 000 €	16 156 €
2023	Défense Incendie		Etat - DETR 50%		FER
	Mur de la mare de Beauchery	154 219 €	76 889 €	50 000 €	27 330 €
2023	Ecole de Beauchery				Chantier insertion CC du Provinois
	Tranche 1 (30% des coûts des matériaux)	600 €			600 €
2025	Tranche 2	4 050 €		2 025 €	2 025 €
2023	Rénovation Eclairage Public		Etat (Fonds Vert) 50%	Région 30%	SDESM 30%
	Tranche 1	36 708 €	18 354 €	11 012 €	7 342 €
2025	Tranche 2 (prévisionnel)	47 235 €		5 467 €	17 954 €
	<b>Total</b>	<b>83 943 €</b>	18 354 €	16 479 €	17 954 €
2021 - 2022	Chemin de l'Eau			Région + Fonds participatif Région	Département
	Aménagement mares de Presigny, plantations sur différents sites	66 706 €		22 680 €	27 349 €
	Chantier insertion communal	12 556 €			5 022 €
	<b>Total</b>	<b>79 262 €</b>		22 680 €	32 372 €
2024	Défense Incendie		Etat - DETR 50%		
	Bâche de Palais	21 734 €	10 867 €		
2024	Mare de Bonsac	20 025 €	10 013 €		
2025	Mars de Chenetron (reprofilage des berges)	4 000 €	2 000 €		
	<b>Total</b>	<b>45 759 €</b>	<b>22 880 €</b>		
2025	Murs de la mare de Bonsac (70 % du coût des matériaux) prévisionnel	2 100 €			Chantier insertion CC du Provinois
	Défibrillateurs	2 651 €		FER 50%	1 326 €
					<b>1 326 €</b>

#### Subventions :

- **Etat - DETR** : Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux
- **Etat - Fonds Vert** : subvention au titre du développement durable
- **Contrat Rural** : Région 40 % - Département 30%
- **FER** : Fonds d' Equipement Rural : forfaitaire ou % variable de l'opération
- **Chantier d'Insertion** : communal ou intercommunal (coût du travail et % variable du coût des matériaux)

#### \*TVA :

Toutes les dépenses de la commune sont assujetties à la TVA mais pour les dépenses d'investissements, la commune fait l'avance de TVA et est remboursée l'année suivante. Elle doit donc assurer la gestion de sa trésorerie dans l'attente....

## FINANCES

### Dépenses de Fonctionnement Toutes Taxes Comprises \*

Années	Opération	Coût total TTC	Financement des opérations par la commune exclusivement
2023	Sablage et peinture portail cimetière Saint Martin	3 890 €	3 890 €
2023	Sablage et peinture portail école Beauchery	5 613 €	5 613 €
2022-2024	Acquisition de 4 bancs	3 400 €	3 400 €
2023-2024	Acquisition décorations Noël	5 559 €	5 559 €
2024	Réseau assainissement	16 929 €	16 929 €
2025	Démoussage de l'église St Pierre et de l'école de Beauchery	14 000 €	14 000 €
2025	Renouvellement véhicule communal âgé de 20 ans	16 600 €	16 600 €
2025	Acquisition d'un broyeur tondeuse	6 000 €	6 000 €

\*Toutes les dépenses de la commune sont assujetties à la TVA mais pour les dépenses d'investissements, la commune fait l'avance de TVA et est remboursée l'année suivante. Elle doit donc assurer la gestion de sa trésorerie dans l'attente....

## FINANCES

### Chantiers d'insertion

Le conseil municipal choisit de recourir aux chantiers d'insertion pour mettre en œuvre plusieurs de ses projets :

- mares et verger de Persigny en 2021-2022
- cour d'école de Beauchery en 2023
- murs de la mare de Bonsac en 2025

Travailler avec des chantiers d'insertion a certes présenté un grand intérêt financier pour la commune qui n'a pris en charge qu'un pourcentage du coût des matériaux. Mais au-delà, il s'agit surtout d'une volonté de participer à l'insertion de personnes en difficulté sociale.



## Un mot pour conclure...

L'équipe municipale a porté les différents projets présentés dans ce journal.

Chaque conseiller s'est inscrit dans des commissions de travail, dans les domaines de leur choix, afin de préparer des propositions abouties à examiner en conseil. Celles ci ont été expliquées et systématiquement débattues avant le vote.

En tant que maire de la commune, je suis heureuse de souligner que l'ensemble de ces réalisations a fait l'objet de décisions prises pour la quasi-totalité d'entre elles à l'unanimité après ces temps de maturation et débat.

Bien que le conseil municipal ait connu deux démissions pour raisons personnelles (celle de Michael Moulleron de sa fonction de conseiller municipal en 2023 et de Jean Lelong de ses fonctions d'Adjoint et de conseiller municipal fin 2023), l'équipe est restée soudée et motivée pour mettre en œuvre les projets et l'entretien de la commune et ce, malgré l'absence d'un adjoint technique.

Je voudrais également saluer l'engagement des 5 agents communaux qui assurent le fonctionnement au quotidien de la commune.

La bonne santé financière de la commune lui permet d'envisager un nouveau contrat rural consacré en priorité à la voirie: préparé depuis 2024, ce contrat, prêt à être déposé mi 2025, risque de devoir être modifié pour faire face aux nécessaires travaux de réfection de la toiture de l'église Saint Pierre de Beauchery.

...Encore du travail et des décisions à prendre avant la fin du mandat !

Les vœux de 2026 seront l'occasion de préciser les perspectives pour les années qui viennent...

**La Maire,  
Claire CRAPART**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Crapart', with a horizontal line drawn through it.